

GULDVANGSPOSTEN

Medlemsblad for grundejerforeningen Guldvangen
37. årgang nr. 138 juli 2016

Strandrensning Lørdag den 7. maj 2016



Stor tilslutning, bagende sol og skyfri himmel gjorde strandrensningen til en festdag.



Varme pølser og kolde øl og vand var tiltrængt efter turen på strand og i klit. Bunken af affald voksede pænt og indsatsen blev belønnet med lotteri og flotte sponsorgaver.

INDHOLD

- Referat af generalforsamling, 26. marts 2016
- Glimt fra jubilæumsfesten
- Dialogmøde med sommerhusgrundejerforeninger
- Referat af bestyrelsesmøde, 6. maj 2016
- Nyt fra Vandudvalget
- Fårene i klitten mellem Nymindegab og Gammelgab
- Seneste nyt fra hjemmesiden
- Lidt af hvert...

Generalforsamling 2016

Grundejerforeningen Guldvangen holdt generalforsamling påskelørdag 26. marts 2016 i Stausø Friskoles hal med efterfølgende 40 års jubilæumsfest.

Dagsorden for generalforsamlingen:

1. Velkomst
2. Valg af to stemmetællere
3. Valg af dirigent
4. Bestyrelsens beretning
5. Fremlæggelse af regnskab og budget
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen:
 - Magnus Andersen (modtager genvalg)
 - Egon Ølgod (modtager genvalg)
 - Valg af to suppleanter
7. Valg af to revisorer
8. Fastsættelse af kontingent
9. Vandudvalgets arbejde
10. Indkomne forslag:
 - Forslag fra bestyrelsen: Vedligehold af grundvandssænkning 500 kroner per grundejer.
 - Forslag fra grundejer: Hæve kontingent med 100 kroner. Pengene skal på spærret konto til dækning af ekstraordinære udgifter i fremtiden.
11. Eventuelt

1.
Formand Christian Møller bød velkommen til en stor forsamling og opfordrede, i lighed med de sidste tre år til at indlede med Vesterhavssangen.

2.
Grundejerne Jens Larsen og Flemming Olsen blev valgt til stemmetællere.

3.
Halfdan Andersen blev valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen var rettidig og lovlig ud fra vedtægterne. Derefter gav han ordet videre til formand Chr. Møller for aflæggelse af beretning.

4.
Efter beretningen var der et par spørgsmål og kommentarer. Der har været interesse for et projekt ved navn Airnet. Det drejer sig om trådløs internet i området. Forudsætningen for gennemførelse af projektet er, at der skal rejses en mast ved den gamle genbrugsstation, til en pris af 750.000 kroner. Det vil ikke koste grundejerne noget. Firmaet Airnet har bedt om en vejledende afstemning på generalforsamlingen for at peje interessen i forsamlingen. En håndsoprækning viste stor interesse.

Mogens Jepsen, Guldvangen 60 spurgte om fælles arbejdsdag vil blive gennemført i år. Svaret var nej, da der har været for ringe opbakning.

Ifølge Dorte Schori, Hans Hansensvej 46 bliver vejen ikke slæbt til enden, men Egon Ølgod kunne oplyse, at det skyldes, at den ikke slæbte del, er en privat fællesvej med Dortes nabo.

Fra Karrmann, Kirkeflod 86 var der et spørgsmål om oplagring af grene på en fælles grenplads, foreningen er ikke glad for en sådan ordning, da det sikkert vil kræve en miljøgodkendelse.

5.

Regnskabet, der i lighed med beretningen vil blive vedhæftet referatet, blev gennemgået af kasserer Magnus Andersen. Efter regnskabsaflæggelsen, som en samlet bestyrelse står bag og er godkendt af vore interne revisorer, bad Peter Schelde, Højsvej 15, om ordet.

Han kritiserede i meget stærke vendinger bestyrelsen for et regnskab med manglende oplysninger, uberettiget anvendte midler, herunder et beløb til vedligehold af en grøft på Frydenlund grundejerforenings område. Schelde mener desuden ikke, at generalforsamlingen lovligt kan pålægge medlemmerne at betale det ekstraordinære bidrag til vandfonden. Chr. Møller redegjorde for beløbet udbetalt til Frydenlund, det er anvendt til oprensning af en grøft, der også påvirker vores område. Beløbet var en mindre del af en større regning, som Frydenlund har betalt.

Med hensyn til vandfonden svarede formanden, at når generalforsamlingen har vedtaget ovennævnte bidrag til vandfond, er medlemmerne pligtige til at betale. Schelde svarede, at han var parat til at gå rettens vej, for at undgå at betale de 500 kroner. Eva Brammer, Jeppesvej 1, var heller ikke tilfreds med detaljeringen af regnskabet, desuden kritiserede hun regnskabets præsentation på overhead, det var svært at se fra de bageste rækker i salen.

Regnskabet blev herefter godkendt med en stemme imod.

6.

Ved valget blev Magnus Andersen og Egon Ølgod genvalgt til bestyrelsen uden modkandidater.

Christian Møller argumenterede for valg af Finn Højbye, Jeppesvej 25 og Claus Boe, Kirkeflod 54 til suppleanter. De to har markeret sig som meget engagerede medlemmer af vandudvalget. De blev valgt.

7.

Flemming Toft og Erling Jensen blev genvalgt som foreningens revisorer.

8.

Kontingentet forblev uændret 500 kroner.

9.

Allan Nielsen aflagde som formand for vandudvalget en fyldig redegørelse for, hvad det nye udvalg har bedrevet i løbet af året. Det har været et år, hvor der skulle løses mange opgaver, eksempelvis finde samarbejdspartnere med kendskab til fjernelse af uønsket vand. Her har vi fået opgaver i retning af at opklare omfanget af vores rørføringer, der viste sig at være ca. 12 kilometer. Væsentlig har det været at få foretaget pejlinger, der viste, hvor hurtigt dræning af regnvand efter regnvejr sker.

Jan Lauritsen, Guldvangen, spurgte hvor Skovdistriktet er henne i en sag som denne. Allan svarede, at når det drejer sig om penge er Skov- og Naturstyrelsen meget svære at komme i dialog med. Hertil skal siges, at store mængder af vandet vest for Guldvangen bliver afledt gennem vores grundvandssænkning.

Eva Brammer mente, at vi skal være glade for, at etaten ikke får rensset deres grøfter, da det blot vil give os større mængder vand at slås med.

10.

Bestyrelsens forslag om igen i år at opkræve et ekstraordinært bidrag på 500 kr. blev vedtaget. Et forslag fra et medlem om at hæve kontingentet med 100 kr. blev ikke vedtaget.

11.

I formandens beretning var der et hint til en anmeldelse af en entreprenør for kørsel med et ikke-indregistreret køretøj på Guldvangen. Finn Rohdemejer, Kirkeflod 92 mente, at ordet brødnid om anmelderen, måske ikke er ok, da en sådan kørsel kan have forsikringsmæssige konsekvenser ved uheld.

Halfdan Andersen efterlyste gamle numre af Guldvangsposten, så samlingen kunne blive komplet. Denne samling kan så blive betroet til lokalhistorisk arkiv.

Peter Schelde var igen fremme med kraftig kritik af regnskabet, specielt med vandfondens ekstraordinære opkrævning. Hvis ikke der er et detaljeret regnskab, vil der blive kastet mistanke om uredelig omgang med betroede midler, hævder han. Han kastede igen tvivl om lovligheden af opkrævningen til vandfonden. Eva Brammer bakkede op om Scheldes kritik.

Formanden afviste kritikken med, at bidraget kun bliver opkrævet for et år af gangen, dermed forpligter det ikke nogen ud i fremtiden. Debatten sluttede hermed.

Formanden afsluttede med at takke for det store fremmøde. Dirigenten Halfdan Andersen fik tak og en flaske for god og kompetent mødeledelse.

Mange af de fremmødte samledes herefter for at bruge nogle timer sammen, med at fejre foreningens 40 års jubilæum.

Glimt fra jubilæumsfesten



Lækker buffet fra Restaurant Stausø, efterfulgt af underholdning med aktører fra Amatørscenen 7-Kanten. En rigtig dejlig fest med stor tilslutning.

Se flere billeder på www.guldvangen.dk.

**Dialogmøde med sommerhusgrundejerforeninger
torsdag den 21. april 2016 kl. 15.00 i mødesalen ved Drift,
Vesterbækvej 31, Sig, 6800 Varde**

Dagsorden/referat:

1.	Velkomst og præsentation v/Preben Friis-Hauge
2.	Vand <ul style="list-style-type: none">• Status på udarbejdelse af "drejebogen"<ul style="list-style-type: none">- Formål med drejebogen??- Ikke alle steder med vandproblemer er det med baggrund i nedslidte afvandsingsanlæg. Ofte er vandproblemer med baggrund i store mængder tilført overfladevand fra opstrøms lodsejere, eller fordi vi ikke kan slippe af med vandet pga. dårlige oprensede grøfter, ejet af nedstrøms lodsejere. - Blåvand og alle grundejerforeninger• Vandløb private og offentlige<ul style="list-style-type: none">- Har Varde Kommune "serviceforpligtelser" over for sommerhusområderne i sager med vandproblemer??- Kan / skal Varde Kommune være behjælpelig i sager hvor der er trængende, hurtigt og nødvendigt behov for at få hindre oversvømmelser??- Kan / skal Varde Kommune skaffe hjælpemateriel i sager med oversvømmelse af grunde med risiko for økonomisk skade og tab på ejendom og værdier?- Stigende grundvand med øget risiko for til blanding af spildevand fra nedslivningsanlæg og med risiko for smittespredning (sundhedsforskrifter)- Varde Kommune er Vandløbsmyndighed og skal umiddelbart afklare de "juridiske tvister"- Sagsforløb i vandløbsager hvor 2 lodsejere ikke kan blive enige. Løsningsmodel ønskes.- Klimatilpasningsplanen og sommerhusområderne, der i planen er sat til en score på 10, - og er dermed højrisikoområder. - Frydenlund, Guldvangen, Blåvand og alle berørte grundejerforeninger• Akut beredskab<ul style="list-style-type: none">- kan vi med de for hånden værende og stigende vandproblemer vente til "inden udgangen" af 2017, - som skrevet i Klimatilpasningsplanen - med en Kommunal "risikostyringsplan"?- Risikostyring i vandsager??- Skal Varde Kommune oprette et akut beredskab, som kan træde ind i oversvømmelsessager? Varde Kommune har eksperterne og personalet til de her ting- Skal de store mængder overfladevand ledes til kunstige søer eller bassiner?- Kommunale sagsbehandlere som kender lovgivning med mere, kan iværksætte tiltag til at lave kunstige søer eller reservoirer, og finde egnede steder.

- *Henne Strand og Frydenlund og alle grundejerforeninger*

- **Oversvømmelsesloven**

- kan vi få en orientering om bestemmelserne i denne lov, - og hvad og hvor dækker denne lov omkring højere vandstand og oversvømmelser?

- *Frydenlund*

- **Indlæg ved DIN Forsyning, Naturstyrelsen og Varde Kommune**

Preben Friis-Hauge byder velkommen. Han fortæller, at Alectia, DIN Forsyning, Naturstyrelsen og Provarde alle vil give et indlæg på mødet. Indlæggene forventes, at give svar på de i dagsordenen stillede spørgsmål. Efter indlæggene bliver der mulighed for at samle op på, hvorvidt der er svaret på alle spørgsmål.

Jan Jeppesen, Alectia fortæller om indholdet i drejebogen, der nu er ved at være på plads. Drejebogen angiver forskellige løsningsforslag i forbindelse med vandproblemer i sommerhusområderne. Han fortæller, at der er angivet mange forskellige løsninger og ofte vil der være behov for mere, end en løsning i de givne områder. Han lægger op til en god dialog om partsfordelingen i forbindelse med løsning af vandproblemerne. Det er hensigten, at drejebogen kommer til at fungere som et værktøj for sommerhusejere og kommune. Se nærmere om indlægget i vedlagte Power Point-materiale fra mødet.

Preben Friis-Hauge takker for indlægget og fortæller, at der senere tages politisk stilling til drejebogen. Det er første gang politikerne ser drejebogen i dag.

Ulrik Lorenzen fra Naturstyrelsen fortæller, at Naturstyrelsen har en lang tradition for at håndtere vand. I skovarealerne har det tidligere været hovedformålet at dyrke skov, hvorfor skovarealerne tidligere har været drænet meget hårdt. I de seneste 20 år er fokus i stedet for svinget i retning af at skabe biodiversitet og Naturstyrelsen er i større udstrækning interesseret i at holde vandet på Naturstyrelsens arealer. Dræn og grøfter er derfor aktivt stoppet eller vokset til.

Han lægger op til en direkte dialog, såfremt de nye prioriteringer medfører problemer for naboer til Naturstyrelsens arealer. Han understreger dog, at en forudsætning for at Naturstyrelsen kan bidrage til lokale løsninger helt klart er, at der er en hjemmel til at bruge skatte kroner herpå. Dette er sjældent tilfældet.

Det er Naturstyrelsens generelle erfaring, at såfremt naboer har et velfungerende drænsystem og grøfterne er velfungerende, er der ingen problemer. Ofte ses problemer, hvis disse forhold ikke fungerer.

I de seneste år har der været problemer i 7 områder. De 6 er løst. Der er fortsat en dialog med Guldvangen.

Preben Friis-Hauge spørger om, der er anledning til spørgsmål efter indlægget. Det er ikke tilfældet.

Herefter får DIN Forsyning ordet.

Oskar Meldgaard fortæller om DIN Forsynings kloakering i Varde Kommune. Han fortæller, at DIN Forsyning ikke har planer om yderligere kloakering i sommerhusområderne. En kloakering er sjældent en tilstrækkelig løsning. Der vil samtidigt være behov for at lave et drænsystem.

Han understreger, at overfladevandet ikke må ledes ned i kloaksystemet. Hvis det alligevel sker og dette fører til skader andre steder, kan der blive tale om et erstatningsansvar.

Henrik Ladefoged Henne strand spørger om det kan være et myndighedskrav, hvis der er behov for kloakering. Oskar Meldgaard svarer, at det er kommunen der kan beslutte hvorvidt der skal kloakeres. Preben Friis-Hauge opsummerer, at det er Byrådet, der tager beslutningen om en eventuel kloakering, inden DIN Forsyning går i gang med at kloakere.

Christian Møller, Guldvangen, vil gerne vide, hvornår der laves en ny vandplan. Klaus B. Fries fortæller, at den nuværende spildevandsplan oprindeligt var gældende til 2015. Han fortæller, at der politisk er truffet besluttet om, at udskyde udarbejdelse af en ny spildevandsplan og at den nuværende plan er gældende indtil videre.

Erling Kolding-Jakobsen, Grundejerforeningen Frydenlund, spørger om kommunen kan leve med at grundvandet er meget højt. Han spørger om ikke der er en sundhedsrisiko forbundet med, at spildevandet løber ud med grundvandet. Spørgsmålet vil blive besvaret under indlægget ved Jan Pedersen senere på mødet.

Niels Aage Henriksen, Henneby, spørger, hvorfor der er forskel på kloakeringen i parcelhusområderne i forhold til sommerhusområderne. I parcel-husområderne kloakeres med et to strengt anlæg. Han lægger op til, at der lægges en ledning til overfladevand i sommerhusområderne. Oskar Meldgaard svarer, at bidraget i sommerhusområderne er lavere, end bidraget der skal betales i parcelhusområderne. Det vil være særligt omkostningstungt at kloakere i sommerhusområder, hvor vandstaden generelt er højere. Niels Aage Henriksen gør klart, at han bare gerne vil have anlagt en rørledning. Oskar Meldgaard fortæller, at det ikke er en mulighed.

Jan Pedersen fra Natur og Miljø, Varde Kommune får herefter ordet. Se nærmere om indlægget i vedlagte Power Point-materiale fra mødet.

Efter indlægget spørger Erling Kolding-Jacobsen fra Frydenlund, om Beredskabsplanen også dækker sommerhusområderne. Jan Pedersen henviser til Beredskabet, der har udarbejdet planen. Jan Pedersen fortæller, at forhold omkring en eventuel spildevandsforurening, skal klarlægges, som en del af analysen. Såfremt der udarbejdes et projekt, der sænker grundvandstanden, er der muligvis ikke problemer med spildevandspåvirkning i fremtiden.

Christian Møller, Guldvangen spørger om det forhold, at Naturstyrelsen nu ønsker at holde på vandet betyder, at de ikke bakker op om kommunens vision "Vi i naturen" og henviser til, at stierne ikke længere kan bruges, da de er dækket med vand. Samtidig spørger han, hvorfor der ikke er skiltet. Han overrækker herefter spørgsmålene på skrift til Ulrik Lorenzen fra Naturstyrelsen.

Preben Friis-Hauge opsummerer fra Ulrik Lorenzens indlæg, at vand fra Naturstyrelsens område generelt ikke giver anledning til problemer. Han fortæller, at der er meget

forskellige holdninger hos sommerhusgrundejerne i forhold til hvem der skal afholde udgifter til at grave og vedligeholde grøfter og lægger op til en dialog og at alle tager et medansvar.

Christian Møller, Guldvangen, siger at grundejerne tager ansvar for vandet i grundejernes område og siger, at problemet er på de fælles arealer.

Ulrik Lorenzen svarer Christian Møller, at Naturstyrelsens områder blandt andet er til for offentligheden, men at man omvendt ikke garanterer, at man altid kan færdes alle steder. Politisk er der klare ønsker om mere biodiversitet på Naturstyrelsens arealer, herunder mere urørt og fugtig skov. Det kan lokalt udfordre den almene tilgængelighed.

Erling Kolding-Jakobsen, Frydenlund spørger om kommunen vil pålægge grundejerne at skulle betale for at oprense grøfter. Preben Friis-Hauge svarer, at såfremt der er hjemmel i lovgivningen vil kommunen pålægge grundejerne oprense grøfter.

Thomas Jaap lægger op til, at naboer sætter sig sammen og tager en dialog om en fælles løsning. Kommunen vil gerne bistå, men han vurderer, at det der gavner bedst er en lokal løsning.

3. Stiarealer i klitområderne i Henne og Vejers

- *Naturstyrelsen*

- *Henne Strand og Vejers Grundejerforeninger supplerer Naturstyrelsen i dette punkt*

Indlæg v/Ulrik Lorenzen:

Ulrik Lorenzen fortæller, at der beklageligvis kan ses en stigning af motorkørsel på Naturstyrelsens strande, hvor det er forbudt, bortset fra særligt markerede arealer i Vejers og Børsmose. Særligt den stigende interesse for at samle rav, har medført flere knallerter, ATV'ere og biler. Det koster bøder, og der bliver nu strammet op med ekstra tilsyn m.v.

Publikum er velkommen til fods på Naturstyrelsens områder – herunder også på klitarealerne. Hvis der i konkrete tilfælde vurderes behov for nye eller bedre stier i klitterne, kan Naturstyrelsen kontaktes her om. Ønsket kan også rejses i Naturstyrelsens lokale brugerråd, hvor flere grundejerforeninger er repræsenteret.

På privat- eller kommunalt ejede klitarealer involverer Naturstyrelsen sig alene i stisager såfremt der er markante sandflugtsproblemer.

Færdsel i klitvegetationen er meget sjældent et problem for naturen. Tvært imod tilfører denne fodgængerfærdsel ofte den dynamik, vi savner i den danske natur, og blandt andet har gjort markfirbenet til et sjældent dyr.

Efter mødet tilføjes følgende efter aftale med Ulrik Lorenzen: Såfremt stianlæg og -vedligeholdelse kræver tilladelse efter Naturbeskyttelseslovens klitfredningsbestemmelser, er det ikke længere Naturstyrelsen, der skal ansøges, men Kystdirektoratet i Lemvig.

Hybenroser er et problem – der henvises til udleveret folder.

	<p>Jf. dagsordenen vil Grundejerforeningen Henne give indlæg. N. Jørgen Pedersen fortæller, at han har talt Naturstyrelsen og at han kan forstå, at Naturstyrelsen lægger op til, at grundejerne fremover selv skal løse udfordringerne.</p> <p>Allan Junge, Vejers Strand, fortæller, at Naturstyrelsen smider juletræer i klitterne og i gangarealerne i Vejers. Han fortæller, at det er et problem, og at besøgende falder i træerne. Han opfordrer til, at Naturstyrelsen fjerner juletræerne – eksempelvis samler træerne til et Sankt Hans bål på stranden.</p> <p>N. Jørgen Pedersen, Henne strand fortæller, at Naturstyrelsen har lagt foldere i sommerhusene om bekæmpelse af hybenroser. Han opfordrer til, at folderne sendes til sommerhusejerne i stedet for. Hugo Pedersen, Grønningen bekræfter, at folderne er lagt i postkassen i sommerhusene.</p>
4.	<p>Affald</p> <ul style="list-style-type: none"> - Forsøgsordning med fleks strømning - Grenaffaldsordninger - Miljøstationer - Status på forsøg med mere genanvendelse i sommerhusområderne - Affaldsplanen – bioaffald <p>v/Svend Clausen, DIN Forsyning</p> <p>Svend Clausen orienterer. Se vedlagt Power Point-materiale fra mødet.</p> <p>Som svar på spørgsmål fra Niels Aage Henriksen, Henneby, om pris for tømninger, svarer Svend Clausen, at prisen er cirka 30 kr./tømning. Prisen ligger dog pt. ikke fast.</p> <p>Per Diemer, Blåvand fortæller, at det nye system på miljøstationerne ikke fungerer – knappen virker ikke. Svend Clausen svarer, at man er opmærksom på problemet og at der arbejdes på at finde en løsning.</p> <p>Peter Jepsen, Blåvand vil gerne høre, hvordan status er på etablering af grenplads. Det aftales på mødet, at Svend Clausen og Klaus Fries efter mødet aftaler nærmere og søger en løsning på problemet.</p> <p>Hugo Petersen, Grønningen siger, at de er blevet lovet opstilling af en container på Hvidbjerg Strandvej ud for Mærsk Vase. Ellen Margrethe Hansen fra Drift forventer, at der er en container på vej. Drift har søgt om dispensation hos klitmyndighederne og afventer pt. svar på ansøgningen. Hun beklager, at containerne endnu ikke er opstillet.</p> <p>Allan Junge, Vejers Strand vil gerne vide, hvordan man tilmelder sigt fleksibel affaldsordning. Svend Clausen fortæller, at tilmelding sker via internettet og at DIN Forsyning sender information ud om hvordan man gør.</p> <p>Niels Daniel Sørensen. Blåvand Nord vil høre, hvad man skal gøre med affaldet, hvis der ikke – som lovet – er opsat container. Svend Clausen henviser til container på Hvidbjerg Strandvej og fortæller, at denne ikke lukkes ned før den nye bliver etableret.</p>

<p>5.</p>	<p>Kystprojekter</p> <ul style="list-style-type: none"> - status og involvering af omkringboende <p>v/Tove Wolff, Varde Kommune</p> <p>Lars-Bo Johansen præsenterer kystprojekterne i stedet for Tove Wolff. Punkterne 5 og 7 på dagsordenen behandles samtidig. Se vedlagte Power Point-materiale fra mødet.</p> <p>N. Jørgen Pedersen, Henne Strand vil gerne vide, hvordan det ser ud med at kunne få det Blå Flag. Erik Buhl fortæller, at der har været afholdt møde med Friluftsrådet. Der er pt. områder, der ikke har Blå Flag. Varde Kommune har nogle udfordringer i forhold til at opfylde betingelserne for Blå Flag, særligt i forhold til parkering på strande og hunde på strandene. Erik Buhl fortæller, at Varde Kommune vil gå langt for at kunne beholde det Blå Flag.</p> <p>Finn Erik Kristiansen fortæller, at kravene for at være berettiget til det Blå Flag løbene strammes.</p> <p>Erik Buhl fortæller, at Varde kommune har indsendt ansøgning om Blå Flag, men har pt. ikke modtaget svar på ansøgningen. Når der modtages svar på ansøgningen, vil der blive orienteret om det.</p>
<p>6.</p>	<p>Pro Varde</p> <ul style="list-style-type: none"> - En orientering om forskellige aktiviteter <p>v/Finn Erik Kristiansen, Pro Varde</p> <p>Finn Erik Kristiansen orienterer. Se vedlagte Power Point-materiale fra mødet.</p> <p>Forskellige foldere præsenteres på mødet og der er mulighed for at tage et eksemplar med hjem.</p> <p>Anders Linde spørger om brochurerne også udleveres uden for Varde Kommunes grænser. Finn Erik Kristiansen fortæller, at Pro Varde samarbejder med andre turistkontorer og at der mellem turistkontorerne udveksles informationsmateriale.</p> <p>Hans Ahlmann, Vejers Nord spørger om der ikke skal ske yderligere oprensning i Klitgaard Plantage. Preben Friis-Hauge fortæller, at der allerede er gjort meget. Erik Buhl fortæller at Varde Kommune har stor opmærksomhed på området.</p>
<p>7.</p>	<p>Erfaringer med de nye lokalplaner i henholdsvis Henne og Vejers</p> <p>v/Tove Wolff, Varde Kommune</p> <p>Se punkt 5 på dagsordenen.</p>
<p>8.</p>	<p>Fiskeri ved Kvie Sø</p> <p>v/Klaus B. Fries, Varde Kommune</p> <p>Klaus Fries fortæller at kommunens Grønne Råd er blevet opmærksomme på, at der bliver fisket ved Kvie Sø og rådet har foreslået, at der bliver gjort opmærksom på det forhold ved dette dialogmøde. Fiskeri ved Kvie Sø er forbudt. Søen er fredet. Der er</p>

	<p>opsat skilt om fiskeri forbudt ved søen.</p> <p>Mogens Osborg, Kvie Sø fortæller, at grundejerforeningens medlemmer er orienteret om, at fiskeri er forbudt ved søen. Han opfordrer til, at Varde Kommune kontakter udledningsbureauerne - særligt de tyske udlejningsbureauer - idet bureauerne reklamerer med, at der er gode fiskemuligheder ved søen.</p> <p>Finn Erik Kristiansen vil undersøge hvem der reklamerer og orientere dem om, at fiskeri er forbudt.</p> <p>Allan Junge, Vejers Strand vil høre, hvordan regler for jagt i området er. Klaus Fries, Varde Kommune fortæller, at kommunen kun ejer søen og henviser til ejerne af skovområderne.</p>
9.	<p>Diverse</p> <p>- <i>ny grundejerforening i Vejers</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Preben Friis-Hauge fortæller, at der er dannet en grundejerforening - grundejerforeningen Nordvej, Vejers. Formand er Kristina Hvitved. Allan Junge fortæller, at der er tale om en mindre grundejerforening, med omkring 10 huse. • Erik Bul fortæller, at Sydvestjysk Brandvæsen og Varde Kommune har udarbejdet udkast til en generel beredskabsplan. Beredskabsplanen behandles i Byrådet i juni måned. Christian Møller, Guldvangen vil gerne vide, hvem der skal betale, hvis der sendes bud efter hjælp fra Beredskabet. Thomas Jaap fortæller, at det er gratis ved første gang Beredskabet tilkaldes - forudsat at den rekvirerende er uden skyld. Såfremt forpligtelser ikke er afhjulpet ved et eventuelt efterfølgende tilkald, kan der blive tale om betaling fra grundejer. Det kan eventuelt blive aktuelt med egenbetaling i det tilfælde, at et dræn ikke er vedligeholdt. • Erik Buhl fortæller, at der afholdes Nationalparkdag den 22. maj 2016. I forbindelse med Nationalparkdagen arrangeres forskellige arrangementer – blandt andet planlægges med et åbent hus arrangement ved Tirpitz-byggeriet. • Dronningen aflægger besøg i Varde Kommune 3.-4. juni 2016. Program for besøget offentliggøres i næste uge. • Erling Kolding-Jacobsen, Frydenlund, spørger hvordan det går med dyrepark ved Nr. Nebel. Preben Friis-Hauge fortæller, at plangrundlaget er på plads. Erik Thøgersen, Hejbøl fortæller, at man pt. søger medinvestorer. Det forventes, at byggeri på grundene nu går i gang. • Erling Kolding-Jacobsen, Frydenlund vil gerne høre om planer for cykelsti. Preben Friis-Hauge fortæller, at de mange ønske om cykelstier bliver prioriteret - blandt andet ud fra trafikikkerhedsmæssige forhold. De mest problematiske / farligste strækninger prioriteres højest. Der bruges omkring 7-8 mio. kr. årligt til etablering af cykelstier i Varde Kommune. • Christian Møller, Guldvangen spørger om status på cykelsti til Nymindegab. Preben Friis-Hauge fortæller om et cykelstiprojekt med etablering af cykelsti-ruter rundt om Ringkøbing Fjord. Varde Kommunes udgifter til projektet er 1,7 mio. kr. Som en del af projektet bliver der etableret en cykelsti omkring Nørre Nebel. Christian Møller gør opmærksom på, at der er problemer omkring cykelstien Nørre Nebel til Nymindegab. Preben Friis-Hauge vil undersøge om skiltningen på stedet er tilstrækkelig. • Erik Thøgersen, Hejbøl, vil gerne vide, om der forventes at skulle huses flygtninge i

	<p>Nymindegablejren. Erik Buhl vurderer ikke, at der pt. skal huses flygtninge i lejren og understreger, at Nymindegablejren er vigtig for Varde Kommune.</p> <ul style="list-style-type: none"> • En mødedeltager gør opmærksom på, at Varde Kommune er heldig med at have så mange sommerhusområder og håber, at Varde Kommune vil samarbejde om de udfordringer der opstår. Erik Buhl fortæller at man er meget opmærksom på at sommerhusområdet er meget vigtig for kommunen og at man i den forbindelse søger at skabe rammer for igangsætning af nye projekter i områderne. Preben Friis-Hauge er enig i, at sommerhushvervet er vigtigt for Varde Kommune og nævner drejebogen som et eksempel på, at kommunen ønsker at samarbejde. <p>Preben Friis-Hauge opsummerer kort fra mødet og takker for et godt møde.</p>
10.	<p>Næste møde</p> <p>Næste mødet afholdes 11. maj 2017 kl. 15-18 og forventes afholdt på Varde Rådhus.</p>

Bestyrelsesmøde den 6. maj 2016

Bestyrelsesmødet blev afholdt hos Chr. Møller med følgende dagsorden:

1. Velkomst
2. Gensidig orientering
3. Evaluering af generalforsamling og JUBI-fest
4. Økonomi
5. Hjemmesiden
6. Guldvangsposten
7. Træfældning ved stikveje
8. Dialogmøde med Varde Kommune
9. Vandudvalget
10. Veje & stier
11. Eventuelt

Vi startede mødet med at konstituere bestyrelsen, det blev som følger:

- Formand Christian Møller
- Næstformand og formand for Vandudvalget Allan Nielsen
- Kasserer og hjemmeside Magnus Andersen
- Sekretær og referent Anders Grimstrup
- Fællesareal, veje og stier Egon Ølgod

1. Formanden kunne herefter byde velkommen til mødet, hvor alle var mødt.

2.

Møller indledte med at fortælle, at Schelde, Højsvej 15 har fulgt op på sine indvendinger fra generalforsamlingen vedrørende lovligheden af den ekstraordinære opkrævning af bidrag til vandfonden. Vi har fra kommunen fået kopi af hans klage over fremgangsmåden og efterfølgende kvitteret for modtagelsen.

På nogle grunde er der opsat trådhegn, det er ifølge punkt 26 i deklARATIONEN ikke tilladt. Det kan ses, at dyr er løbet ind i disse hegn.

På postkassehuset ved Jeppesvej er der opsat en hjertestarter, til en sådan installation er der tilknyttet en kontaktperson. Conny Hvass Christensen, Jeppesvej 20 har overtaget denne funktion.

Der vil i efteråret blive arrangeret indsamling af grenaffald på hele Guldvangen mod betaling.

Eigild Pedersen, Kirkeflod foreslår, at der frem over hvert år bliver opkrævet 500 kroner ekstra. Bestyrelsen mener, at vi som hidtil, skal vurdere behovet år for år.

Steen Hansen klager over manglende skiltning i skoven. Chr. Møller har videresendt klagen til Skov og Naturstyrelsen.

Fra Hans Hansensvej 44 og 46 er der klaget over, at renovationsbilerne kører vejen op. De har klaget til kommunen, der foreslår, at flytte affaldscontainerne til vendepladsen. Egon og Christian vil mødes på adressen for at finde skelstenene.

Allan fortæller at Flemming Nielsen fra Hans Hansensvej 84 har haft stor glæde af, at der er spulet i grundvandssænkningen der passerer hans grund.

Endvidere oplyser Allan, at Conny Toftdahl, Hans Hansensvej 29 overtager det praktiske med udgivelsen af Guldvangsposten efter Allan.

3.

Vi evaluerede på Generalforsamlingen og den efterfølgende fest. Udgifterne blev i forhold til normal afholdelse af generalforsamling 55.000 kr. Vi har fået mange positive tilkendegivelser, men det skal siges, at vi også havde nogle problemer med nogle tilmeldinger. Vi håber dog ikke, det har givet alt for mange ridser i lakken for en ellers fin fest.

4.

Magnus gennemgik økonomien. Han påpegede, at der ikke havde været de forventede udgifter til vedligehold af veje. Egon svarede, at det havde trukket ud med tilførsel af grus og efterfølgende slæbning på grund af det våde forår. Da økonomien er fin, talte vi om, at det ville være en god ide, at investere i legepladsen på Jeppesvej.

5.

Hjemmesiden har ifølge Magnus fået færre besøg, vi kunne blot undre os. Magnus har mange billeder han gerne vil lægge på hjemmesiden. Han bad bestyrelsen være lidt mere aktive i redigeringen af billedmaterialet.

6.

Som tidligere nævnt vil Conny Toftdahl redigere Guldvangsposten fremover. Hun vil bruge et andet system, men det færdige resultat skulle blive det samme. Vi ser frem til det næste nummer. Ved jubilæumsfesten blev indehaverne af gamle numre af Guldvangsposten bedt om at melde sig. Vi vil gerne kunne præsentere en komplet samling fra de forløbne 40 år.

7.

Egon har været en tur rundt i området for at se på om vejene er fremkommelige, vi må konkludere, at resultatet ikke er opløftende. Vejene er præget af, at bevoksningen breder sig ind fra siderne, nogle steder resulterer det i, at vejene flytter sig til siderne. For at få overblik, kan det være nødvendigt, at lokalisere skelstenene, der ofte er forsvundet under bevoksningen. Vi drøftede, hvad der kunne gøres, det nemmeste og det dyreste ville være at hyre en entreprenør, der så kunne rydde ind til skelstenene.

Vi er tvunget til at gøre et eller andet, da bilerne fra renovationen har det svært visse steder. Foreløbig vil vi dog opfordre grundejerne, til at gå ud på vejen og kigge op, grene må ikke hænge ud over vejen. Det vil være fint at få gjort noget ved problemet nu, da der vil blive afhentet grenaffald til efteråret.

8.

Varde Kommune har afholdt et såkaldt dialogmøde med grundejerforeningerne i kommunen. En del politikere og folk fra forvaltningen deltog, men ifølge Christian, er der ved dette møde ikke megen dialog. Deltagerne blev orienteret om at Naturstyrelsen har planer om nye kort over området.

Firmaet Alexie har for kommunen lavet et pilotprojekt i Blåvand for at tjekke vandstanden over en periode, det er jo hvad vi selv, i Vandudvalget, har gang i, så fra den side var der ikke nyt at hente.

Der var en opfordring til grundejere om at få undersøgt, hvordan man er dækket fra forsikringen ved en oversvømmelse, dette er hermed viderebragt.

Et nyt tiltag med flextømning af skraldespande er under udvikling, det betyder, at man kan få tømt efter behov, blot ved at sende en anmodning via SMS. Alle vil få brev, når det bliver iværksat.

Der er kommet nye guider og cykelkort over området, disse kan rekvireres på turistbureauet.

9.

Fra vandudvalget er der stor tilfredshed med det skred, der er sket i samarbejdet med kommunen; Tidligere, det vil sige før Vandudvalget blev dannet, følte vi os tit afvist. Nu er der sket det, at vi fremover blot skal sende en anmodning til kommunen, når vi skønner det nødvendigt med en spuling på en strækning i vores system. Spulingen vil blive betalt fra kommunen.

I ovennævnte aftale skal der kvalitetssikres ved at Johansen og Kalstrup, der er Vandudvalgets rådgivere, registrerer hvor og hvornår der spules fremover. Vi vil snarest iværksætte de første spulinger ud fra disse kriterier.

10.

Egon er i gang med at starte udlægning af grus og foretage slæbninger nu, hvor vi har fået tørvejr. Jeppesvej vil blive repareret med kold asfalt.

Ved Jeppesvej 118 er der nogle træer, der skal fældes, en entreprenør vil fælde og lægge træerne ved den asfalterede vej indtil efteråret.

11.

Det næste møde vil blive afholdt 2. september 2016 hos Anders Grimstrup.

Nyt fra Vandudvalget

Der er godt nyt fra Vandudvalget. På det seneste møde med Varde kommune blev konklusionen, at vi i Vandudvalget nu har fået mandat til at udvælge og bestille spuling af grundvandssænkningen, hvor der efter vores skøn er eller opstår et behov.

Vi har efterfølgende gennemgået alle indberetninger fra grundejere, der har skrevet til os med vandproblemer og inspiceret og kontrolleret de brønde, som det omfatter.

De berørte strenge, hvor vi ønsker spuling er indtegnet på et oversigtskort over grundvandssænkningen og indberettet til kommunen inklusive området ved Kirkeflod 120-130, på modsatte side af den defekte streng. Oversigtskortet vil vi forsøge at lægge ind på hjemmesiden, så både kommune og grundejere kan se alle gennemførte og planlagte spulinger. Fremover vil vi løbende ajourføre oversigten.

Derfor vil vi gerne opfordre til at I fremover indberetter, hvis I oplever vandproblemer på eller ved jeres grunde til Vandudvalget, så vi kan registrere og iværksætte spuling af de berørte strenge. Vi vil i samarbejde med Varde kommune opsætte dataloggere i vores pejleboringer, så vi fremover kan følge effekten af dræning og på grundvandstanden efter spulingen.

Ved spulinger i fremtiden vil vi få indflydelse på kvaliteten af spuling og når det er muligt også deltage i overvågning ved spulinger. Vi ved, at spuling udgør slitage på systemet og derfor kun bør udføres, hvor det gør gavn. Af samme grund bør generel spuling af systemet helst undgås.

Vi vil til efteråret lave et projekt "dækseludskiftning" med en fælles dag, hvor vi i et udpeget delområde, udskifter 20-30 dæksler og monterer/opstiller skilte eller gravering af numre. Evt. reparation af brøndkanter ved samme omgang.

Vi har bedt vores rådgiver J&K om et forslag til at etablere stenfaskine ved legeplads, hvor der fortsat er sumpet efter spuling.

Allan
Formand for Vandudvalget

Fårene i Nymindestrømmen

Fårene langs Nymindestrømmen foretager biologisk naturpleje på Naturstyrelsen Blåvandshuks arealer ved Nymindegab.

Fårene i klitten mellem Nymindegab og Gammelgab skal afgræsse klitterne med fokus på at græsse hybenrose (*Rosa Rogusta*). Målet er, at der bliver bedre plads til klittens naturlige blomsterflor og fauna. Fåreracen er Spelthauser. De er rolige nøjsomme og stærke dyr, der er velegnede til at indgå i naturpleje.

Når der er får i klitten!

At få dyr ud i klitten skaber liv i landskabet. Liv og energi for de planter og dyr, der lever i klitterne og liv at se på for de gæster, der er på besøg. Fårene og de produkter, der kommer fra fårene i forbindelse med klipningen og slagtingen, håber vi kan anvendes lokalt. På denne måde håber vi, at fårene bliver en positiv oplevelse både for gæster og lokalt.

For at styre græsningen er der etableret 6 folde mellem Nymindegab og Gammelgab. Foldene skal holde dyrene inde og ikke gæster i naturen ude. Derfor må man gerne færdes i foldene. For at sikre adgangen til klitterne og stranden er der en overgang ved hver P-plads og der er i alle foldene 3-4 stenter, så man kan komme over hegnet.



En af de mange stenter ind til foldene.

Græsningslauget

Fårene ejes af Nymindegab Græsningslaug, og det er fortrinsvis borgere i Nymindegab, der har dyr i lauget. Kontakt for nærmere information Pia Jessen (pia@jessen.dk / telefon 2288 0984).



Spelthauser-fårene sættes ud i klitten mellem Nymindegab og Gammelgab med henblik på biologisk naturpleje.

Kilde: Naturstyrelsen Blåvandshuk

Seneste nyt fra hjemmesiden

07-06-2016. Flextømning af restaffald

DIN Forsyning har meddelt at på grund af IT-system ikke er helt afprøvet bliver starten på Flextømning først med start medio juni. Der bliver sendt brev til hver grundejer i nærmeste fremtid.

07-06-2016. Konstituering af bestyrelsen

På bestyrelsesmødet konstituerede bestyrelsen sig og ser således ud:
Formand Christian Møller, næstformand Allan Nielsen, kasserer Magnus Andersen, referent Anders Grimstrup og teknisk service Egon Ølgod.

19-05-2016. Dræn på egen grund

En af Vandudvalgets opgaver er at få overblik over grundejere, der har dræn på egen grund, som afleder til den store grundvandssænkning. Hvis du selv har fået det etableret, så kender du selvfølgelig til ledninger og brønde. Hvis du har købt et hus hvor der er etableret dræn på grunden og den tidligere ejer ikke har fortalt hele historien, så er det nok en god idé lige at få lokaliseret de brønde, der er på din grund eller lige i kanten af grunden og hvor de brønde afleder til. Vi har netop været udsat for en sag, hvor grundejeren intet kendskab havde til sit dræn og derfor heller ikke har sørget for jævnlige at få det gennemskyllet.

Er du i tvivl, så kontakt bestyrelsen. Vi har en del notater i vores arkiv, men vi kan ikke garantere, at vi har alle.

PS: Sørg nu for at få skyllet det private dræn - det er grundejeren ansvar.

03-05-2016. Hjertestarteren ved Jeppesvej

Der er lavet en aftale med Conny Hvass Christensen Jeppesvej 20 om at hun står som kontaktperson i forhold til Akut-telefonen. Det vil sige, at hun bliver ringet op af alarmcentralen, hvis der er et behov for at bruge hjertestarteren i nærheden.

27-04-2016. Dialogmøde

Referatet fra dialogmødet med Varde kommune den 21. april 2016 kan læses på foreningens hjemmeside.

21-04-2016. DIN Forsyning

Nyhedsbrev fra Din Forsyning vedr. Flextømning kan læses på foreningens hjemmeside.

Lidt af hvert...

To jægere er ude i skoven, da en af dem kollapser. Han trækker ikke vejret og hans øjne er slørede. Den anden jæger griber sin telefon og ringer 112. Han gisper:

- Min ven er død! Hvad skal jeg gøre?

- Tag det roligt. Jeg kan hjælpe dig. Først og fremmest skal vi sikre, at han nu også er død, siger personen i den anden ende.

Der er stille et øjeblik, så høres et skud. Jægeren tager røret igen og siger:

- Ok, hvad så nu?

Er det godt eller skidt at spise tang – hvis man er blikkenslager?

Er det godt eller skidt at have penge på lommen – hvis man er nudist?

Er det godt eller skidt at være bryggeriarbejder – hvis man har etikette?

Er det godt eller skidt at være turist i Tarm?

Er det godt eller skidt at være racerfører – hvis man bor i Middelfart?

Er det godt eller skidt at gå i hyttesko – hvis man bor i højhus?

Er det godt eller skidt at have creme i håret – hvis man er bager?

Er det godt eller skidt at have bækkenløsning – hvis man er trommeslager?

Er det godt eller skidt at give Pinocchio et trælar?

Er det godt eller skidt at have blink i øjet – når man er fisker?

Er det godt eller skidt at have bøjle på tænderne – hvis man står i et klædeskab?

• • •



Jeg har ikke brug for Google – min kone ved alt!



Spinat lakserulle

Dej:

500 gr helbladet spinat (frosset)
4 æg
2 tsk revet citronskal
2 tsk revet muskatnød (evt. udelades)
salt og peber



Svits spinaten i en gryde – tryk væden fra.

Pisk æggeblommerne med revet citronskal, revet muskatnød samt salt og peber og kom det i spinaten. Pisk æggehviderne stive og kom dem i spinatmassen.

Hæld massen ud på et stykke bagepapir og fordel den til en firkant på papiret (den skal rulles til en roulade efter bagning). Bag spinatpladen ved 200 grader i ca. 10-15 min. Når spinatbunden er bagt færdig vendes den over på et andet stykke bagepapir til afkøling på en rist.

Fyld:

160 gr røget laks (eller evt. røget mørbrad)
200 gr drænet yoghurt (græsk, skyr eller lign.)
4 spsk hakket dild eller persille
salt og peber

Laksen hakkes (klip evt. i små stykker med en saks) og røres sammen med yoghurt, dild samt salt og peber. Fordel laksemassen på den afkølede bund. Rul spinatbunden sammen som en roulade og skær den i skiver.

Serveres med en dildcreme (f.eks. creme fraiche), tomatsalat, tzatziki samt flütes.

Kan med fordel laves dagen før og opbevares i køleskab indtil udskæring.

Pizza quattro stagioni

PIZZA QUATTRO STAGIONI



Tilberedning:
Middelsvær



Prislag:
Rimelig



Tilberedningstid:
2 timer, heraf 1
time til hævnings
samt 10 min i
ovnen



Ovntemperatur:
250° på midterste
rille

**Dette skal du bruge
til 4 portioner:**

Pizzadej:

- 1 pk gær, 50 g
- 2½ dl lunken vand
- 1 tsk salt
- 3 spsk olivenolie
- 7-8 dl hvedemel

Fyld:

- 1 dl tomatsovs eller
5-6 tomater i skiver
- 200-250 g flødeost
eller mozzarella
- 2 tsk oregano
- 4 artiskokhjerter eller
-bunde
- 150 g rejer
- 1-2 dåser champignon
- 250 g kogt skinke i
terninger
- 1-2 dåser muslinger i
vand á 125 g
- sorte eller grønne
oliven til pynt



Serveringsforslag:

Hvidkålssalat med rød
og grøn peber.

Sådan gør du:

1. Smuldr gæren ned
i en skål. Tilsæt
vand, salt, olivenolie
og halvdelen af melet.
Arbejd ingredienserne
sammen til en smidig
dej og tilsæt resten af
melet.

2. Læg dejen ud på
et melet bord og
ælt den godt i ca 5 min.
Lad den hæve under et
klæde i ca 1 time.

3. Del dejen i fire
dele og rul hver
del ud til en rund kage,
ca ½ cm tyk. Den må
gerne være lidt tykkere
i kanten.

4. Læg pizzabun-
dene på en melet
plade. Bred tomatsovs
over og dæk med halv-
delen af osten samt
halvdelen af ore-
ganoen.

5. Læg et artiskok-
hjerter i midten af



hver pizza og læg rejer,
afdryppede champig-
noner, muslinger og
skinketern i grupper
runt omkring. Krydr
med oregano og dæk
med resten af osten.
Bag pizzaerne ved
250° i ca 10 min.

TIPS

Ønsker du en
grovere pizza-
bund, kan du skifte
2 dl af hvedemelet
ud med grahams-
mel.

Afs.: Allan Nielsen, Hvedemarken 42, 6000 Kolding



PP DANMARK

Bestyrelsen

Formand:

Christian Møller

Hyldesti 19

6800 Varde

m: 2030 6107

e: formanden@guldvangen.dk

Næstformand & vandudvalg:

Allan Nielsen

Hvedemarken 42

6000 Kolding

m: 2331 7831

e: redaktor@guldvangen.dk

Kasserer & hjemmeside:

Magnus Andersen

Faunavænget 50

5792 Årslev

m: 6599 1333

kassen@guldvangen.dk

Teknisk service:

Egon Ølgod

Kærvej 205

7190 Billund

t: 7533 1618 eller m: 5126 7830

e: service@guldvangen.dk

Referent:

Anders Grimstrup

Skodborg Søndergade 19

6630 Rødding

m: 3071 7487

e: referent@guldvangen.dk

HUSK

- Foreningens hjemmeside: www.guldvangen.dk
- Bestyrelsen kan kontaktes på: guldvangen@gmail.com
- Giv besked ved ændringer i adresse, betalingsform eller ved salg af ejendom.